

売地

◆LIFE INFORMATION◆

- 井上小学校.....約500m
- 井上中学校.....約1300m
- 中央子ども園.....約1800m
- メグリア井上店.....約700m
- セブンイレブン豊田市御船店.....約400m

<地形図>



駅まで1Km♪



<地図>



※図面と現況に相違がある場合は現況優先となります。宅地内に電柱及び支線が入る場合があります。

売土地

店舗・分家用地

名鉄三河線『猿投』駅

土地面積	282㎡ (85,30坪)	坪単価 私法価格	
価格	【価格見直ししました！】 1480万円	9.5㎡ 単価	約19,77万円

所在地
豊田市井上町二丁目82番12

交通
名鉄三河線「猿投駅」約1,000m
とよたおいでんバス「専木町一」約200m

土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし
容積率	60%	容積率	200%

法令上の制限
砂防指定地

引渡条件
現況渡し

築
築地
築地
築地

接道状況
南側幅員10.4~11.8mの公道に約15.98m接道

設備
上水道、中部電力、都市ガス、浄化槽併式

特約
一般建築不可
下水道区域外。接続の場合は要相談。
開発許可申請及び砂防許可の費用が必要です。
(売主の指定業者にて申請いたします。)



不動産の株式会社スズマサ

愛知県知事免許(6)第18076号

TEL:(0565)50-2277 FAX:(0565)77-5282 定休日:水曜日
〒471-0808 愛知県豊田市渋谷町2-1-6

●取引態様:媒介